

⑤適合証明（フラット等）手数料（消費税込み）

【適合証明】（新築一戸建て等）

（単位：円）

融資種別		設計	中間*5	竣工*5	合計
フラット 35、財形住宅融資		33,000	13,200	16,500	62,700
フラット 35S		34,100*3	16,500*4	25,300	75,900
設計評価		—	13,200*4	16,500*1	29,700
建設評価		—	—	19,800*2	19,800
住宅瑕疵担保保険、 建築基準法中間検査 による中間現場検査 省略の活用	フラット 35 財形住宅融資	33,000	—	19,800	52,800
	フラット 35S	34,100*3	—	27,500	61,600
竣工済み特例	フラット 35 財形住宅融資	—	—	—	64,900
	フラット 35S	—	—	—	78,100*3

(\*1) 中間検査を省略する場合は、3,300円を加算します。

(\*2) 建設評価取得済みで現地の検査を省略する場合は、3,300円を減額します。

(\*3) 耐震性を選択した場合は、22,000円を加算します。

(\*4) 耐震性の場合、5,500円を加算します。

(\*5) 島しょ部で建築基準法の検査を伴わない場合は、6,600円を加算します。

【適合証明】（新築共同建て、賃貸住宅\*1）

（単位：円）

融資種別	設計	竣工
フラット 35、賃貸住宅 財形住宅融資	$11,000 + N \times 3,850^{*2}$	$11,000 + N \times 3,300$
フラット 35S	$11,000 + N \times 5,500^{*3}$	$11,000 + N \times 6,600$
設計・建設評価	—	$N \times 4,400$

(\*1) N：戸数

(\*2) 賃貸住宅の場合は、22,000円を加算します。

(\*3) 省エネルギー性及び耐震性を選択した場合は、別途見積となります。

【適合証明】（中古住宅・一戸建て等（1戸あたり））

（単位：円）

融資種別	評価書なし	評価書あり
フラット 35、財形住宅融資	44,000	22,000
フラット 35S	59,400	22,000

※ 評価書の「あり、なし」は、建設評価書及び既存住宅の建設評価書等の有無です。

※ 再検査の場合は、1回につき8,800円とします。

※ 島しょ部については、19,800円を加算します。